



PEÑALISA  
Reservado



CONSTRUCCIONES  
PEÑALISA

PEÑALISA

CLASSICO COLLECTION by SONESTA

NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.

*Vista aérea*



PEÑALISA  
Reservado



## *Sala de negocios junto a Peñalisa Mall Ricaurte - Cundinamarca*



- Ubicación privilegiada, sobre la vía principal que conecta a Ricaurte con Melgar y Agua de Dios.
- Se encuentra a pocos minutos del aeropuerto Santiago Vila de Flandes, un punto estratégico de conectividad en la región
- A dos horas de Bogotá D. C.



PEÑALISA

CLÁSICO COLLECTION by SONESTA

  
PEÑALISA  
Reservado

- 12 pisos
- 92 apartamentos - 14 Tipologías
- Diseño superior
- Acabados Premium
- Balcón con Jacuzzi
- Todos los Apartamentos con Aire Acondicionado
- Ventanería Piso-Techo
- Parqueadero privado
- Depósito privado

NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.

PEÑALISA

CLÁSICO COLLECTION by SONESTA



## *Apartamentos con servicios hoteleros*

- Entorno natural y vistas panorámicas a las montañas, que ofrecen tranquilidad, bienestar y una experiencia de descanso incomparable.
- Clima cálido durante todo el año.
- A pocos pasos del Peñalisa Mall, con acceso a supermercados, restaurantes y una amplia oferta comercial.



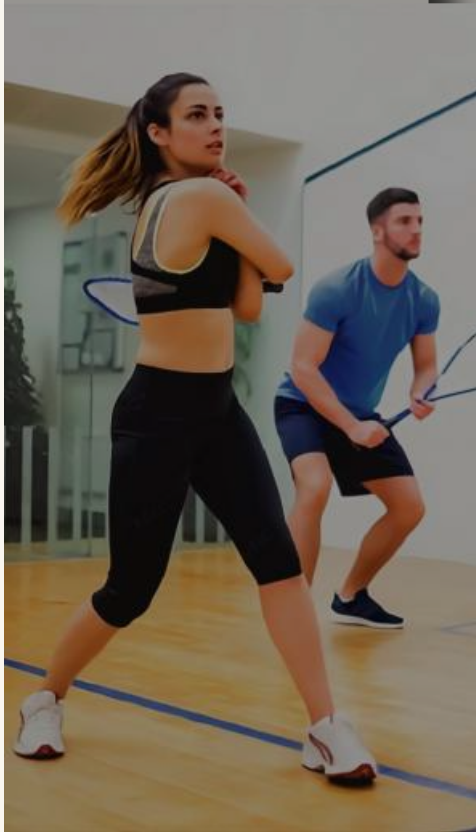
PEÑALISA

CLASSICO COLLECTION by **SONESTA**

PEÑALISA  
Reservado

- Perfecto para segunda vivienda, combinando descanso, recreación y una oportunidad de inversión en un solo lugar.
- Posibilidad de operar bajo la modalidad de rentas cortas.
- Seguridad garantizada por pertenecer al entorno del Hotel CLASSICO COLLECTION by **SONESTA** y Peñalisa Mall.

## Amenities



PEÑALISA

CLÁSICO COLLECTION by SONESTA



- Recepción tipo hotel (piso 1)
- Cancha de squash (piso 1)
- Terraza comunal (piso 2)
- Coworking (piso 10)
- Salón de juegos (piso 10)
- Zona de lectura (piso 10 y 11)
- Zona de estar (piso 11)
- Oratorio (piso 11)
- Guardería (piso 11)
- Gimnasio (piso 11)



## Amenities

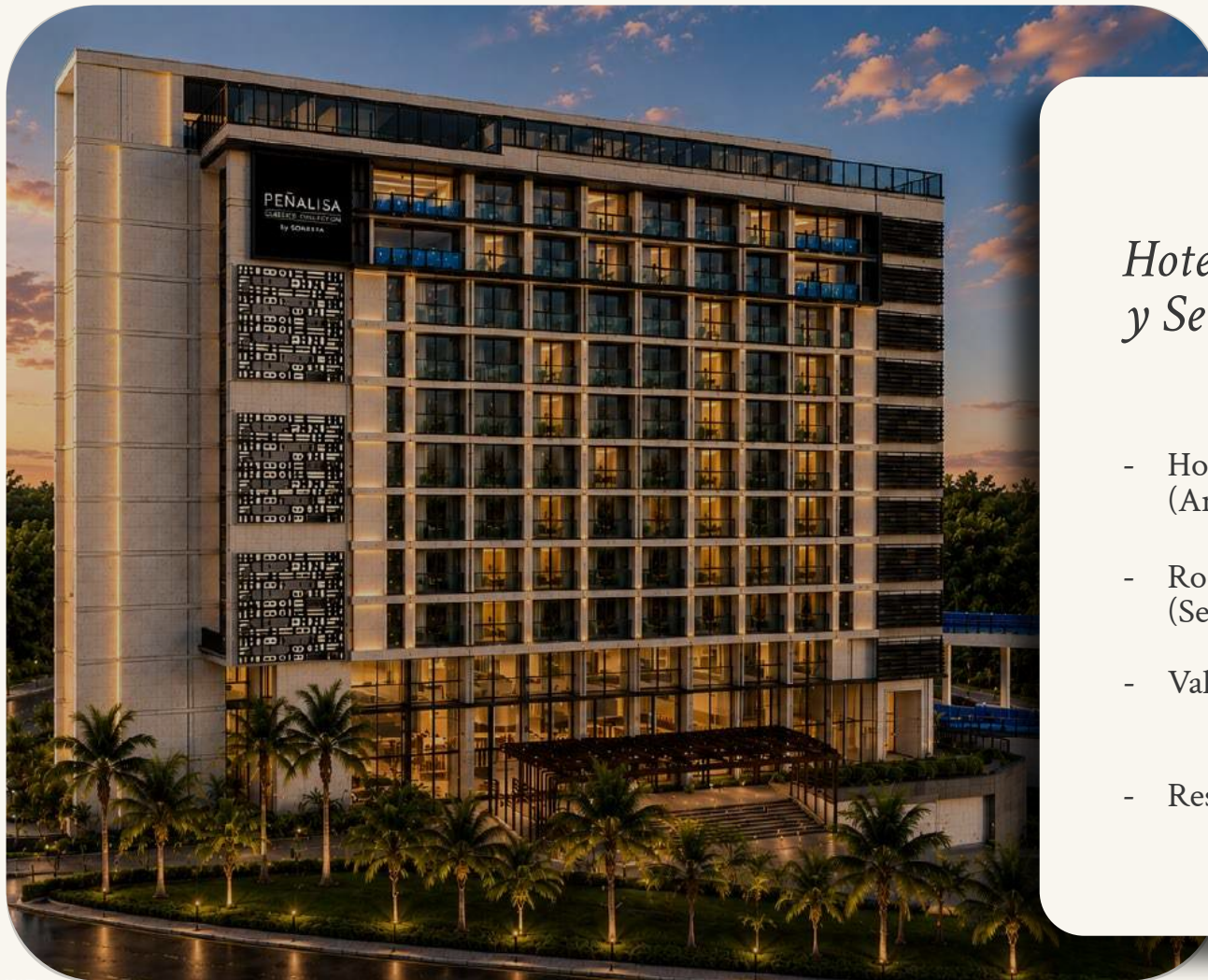


- Sauna (piso 11)
- Jacuzzi (piso 11)
- Asoleadoras (piso 11 y 12)
- Piscina sin fin (piso 12)
- Piscina infantil (piso 12)
- Snack Bar (piso 12)



PEÑALISA  
CLÁSICO COLLECTION by SONESTA

PEÑALISA  
Reservado



PEÑALISA

CLASSICO COLLECTION by SONESTA



## *Hotel y Servicios Complementarios*

- Housekeeping  
(Ama de llaves)
- Room service  
(Servicio a la habitación)
- Valet Parking
- Restaurantes y bares

NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



## *Epicentro de Experiencias y entretenimiento de la región*

- Carulla
- Bolera
- Restaurantes
- Cafés
- Spa
- Boutiques
- Parqueadero vigilado
- Estaciones de carga para vehículos eléctricos (próximamente)
- Lavado ecológico de vehículos (proximamente)

## APTO TIPO 1

# ÁREA TOTAL: 66.56 m2 (aprox.)



1 Habitación con 1  
vestier



2 Baños



Sala y comedor



Cocina

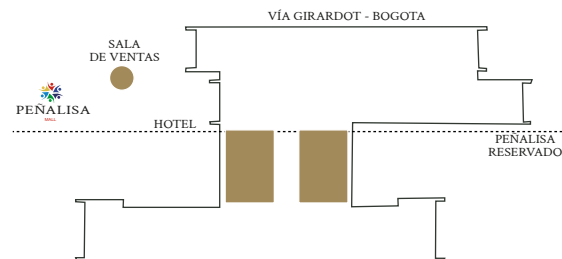


Zona de lavado



Balcón con jacuzzi

NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.





PEÑALISA  
Reservado

APTO TIPO 2

**ÁREA TOTAL: 67.34 m2 (aprox.)**



1 Habitación con 1  
vestier



2 Baños



Sala y comedor



Cocina



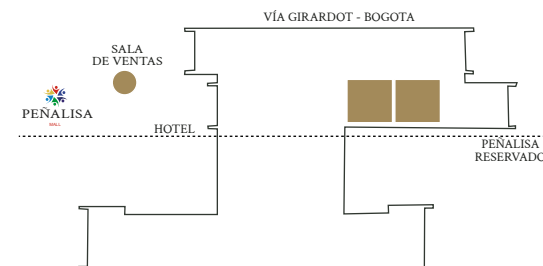
Zona de lavado



Balcón con jacuzzi



NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



APTO TIPO 3  
**ÁREA TOTAL: 73.27 m2 (aprox.)**



1 Habitación con 1  
vestier



2 Baños



Sala y comedor



Cocina

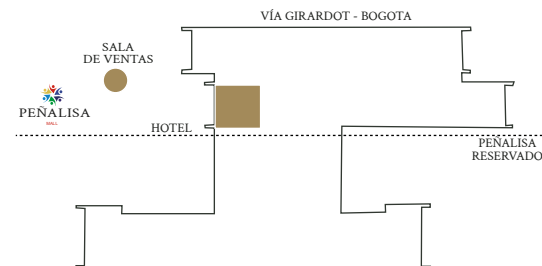


Zona de lavado



Balcón con jacuzzi

NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



## APTO TIPO 4

# ÁREA TOTAL: 86.22 m2 (aprox.)



2 Habitaciones con 1  
vestier



2 Baños



Sala y comedor



Cocina

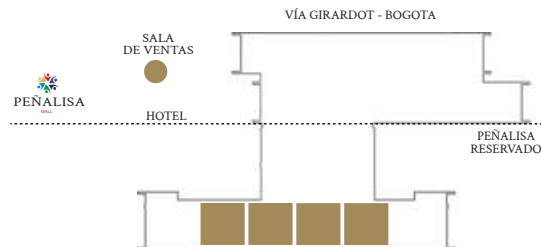


Zona de lavado



Balcón con jacuzzi

NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



## APTO TIPO 5

# ÁREA TOTAL: 94.84 m2 (aprox.)



2 Habitaciones con 1  
vestier



2 Baños



Sala



Cocina comedor

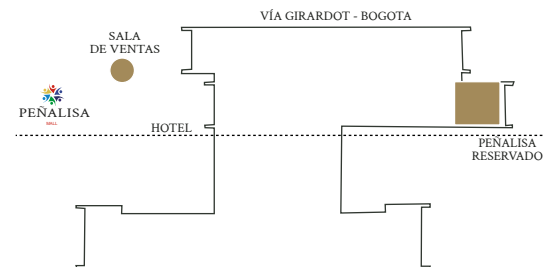


Zona de lavado



Balcón con jacuzzi

NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



APTO TIPO 6

**ÁREA TOTAL: 100.28 m2 (aprox.)**



NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



2 Habitación con 1  
vestier



2 Baños



Sala y comedor



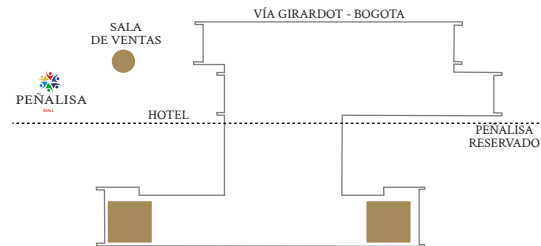
Cocina



Zona de lavado



Balcón con jacuzzi





APTO TIPO 7

**ÁREA TOTAL: 101.11 m2 (aprox.)**



3 Habitación con 1  
vestier



3 Baños



Sala y comedor



Cocina

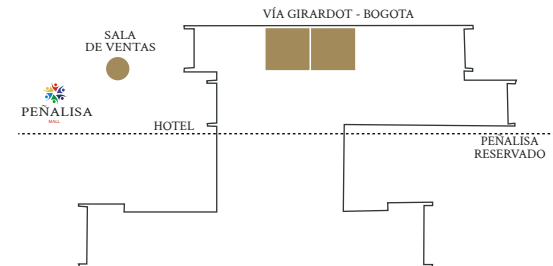


Zona de lavado



Balcón con jacuzzi

NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.





APTO TIPO 8

**ÁREA TOTAL: 105.49 m2 (aprox.)**



3 Habitación con 1  
vestier



3 Baños



Sala y comedor



Cocina

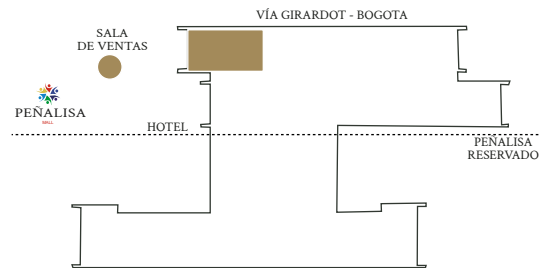


Zona de lavado



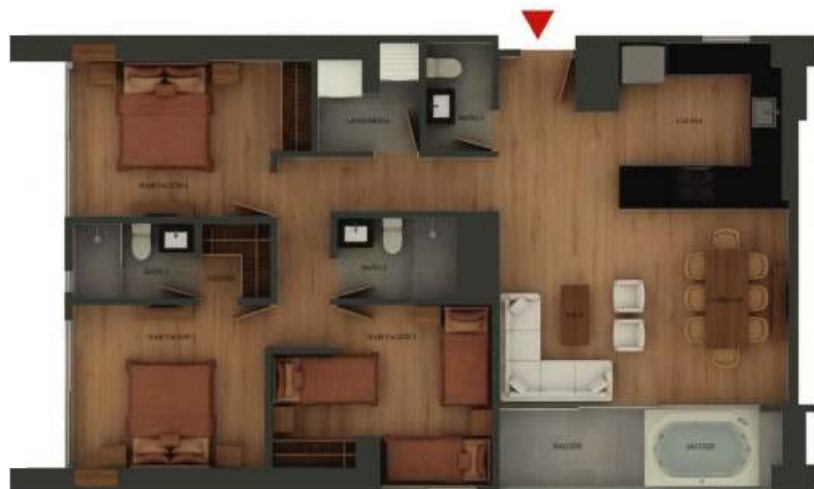
Balcón con jacuzzi

NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



APTO TIPO 9

**ÁREA TOTAL: 117.84 m2 (aprox.)**



NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



3 Habitación  
con 1 vestier



3 Baños



Sala y comedor



Estar



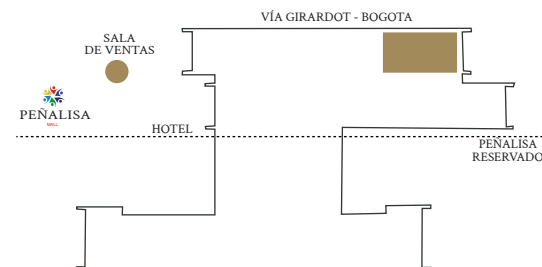
Cocina



Zona de lavado



Balcón  
con jacuzzi



APTO TIPO 10

**ÁREA TOTAL: 132.91 m2 (aprox.)**



NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



3 Habitación  
con 1 vestier



3 Baños



Sala y comedor



Segundo balcón  
en habitación



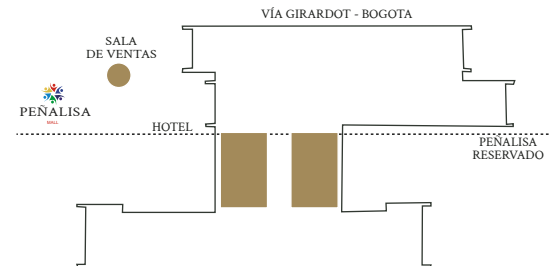
Cocina



Zona de lavado



Balcón  
con jacuzzi





NIVEL 1: 66.56 m2



NIVEL 2: 76.22 m2

## APTO TIPO 11 • DÚPLEX

### ÁREA TOTAL: 142.78 m2 (aprox.)



3 Habitación con 1  
vestier



3 Baños



Sala y comedor



Depósito



Cocina

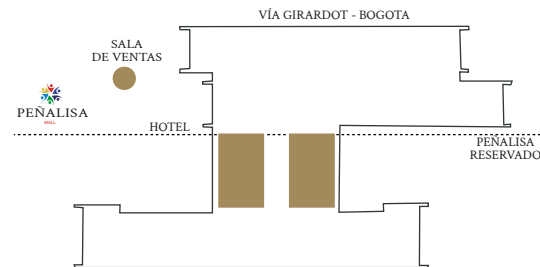


Zona de lavado



Balcón con jacuzzi

NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.





NIVEL 1: 86.22 m2



NIVEL 2: 100.00 m2

## APTO TIPO 12 • DÚPLEX

# ÁREA TOTAL: 186.22 m2 (aprox.)



3 Habitación con 1  
vestier



3 Baños



Sala y comedor



Estar primer piso



Cocina



Zona de lavado



Balcón habitación



Depósito



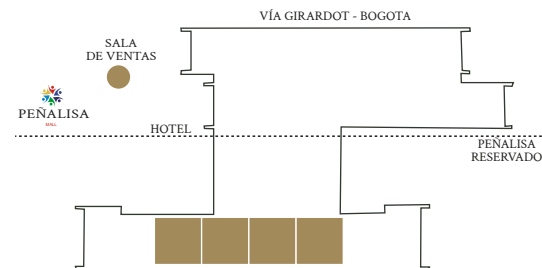
Estar alcobas



Balcón con jacuzzi

NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.

  
**PEÑALISA**  
Reservado





NIVEL 1: 99.40 m<sup>2</sup>



NIVEL 2: 107.68 m<sup>2</sup>

## APTO TIPO 13 • DÚPLEX

### ÁREA TOTAL: 207.08 m<sup>2</sup> (aprox.)



3 Habitación con 1  
vestier



4 Baños



Sala y comedor



Cocina



Zona de lavado



Balcón con jacuzzi

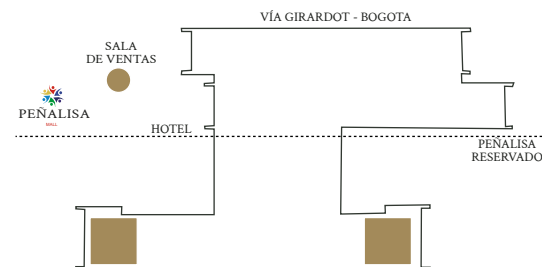


Depósito



Estar

NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.



## APTO TIPO 14 • PENTHOUSE

# ÁREA TOTAL: 398.73 m2 (aprox.)



NIVEL 1: 102.03 m2



NIVEL 2: 296.70 m2

NOTA: Las imágenes contenidas, planos, mobiliario y en general la totalidad del contenido son representaciones artísticas y en consecuencia pueden presentar variaciones respecto del producto final entregado. Los datos publicados pueden variar sin previo aviso. El constructor se reserva el derecho a efectuar los cambios que considere necesarios por materiales y acabados similares a las propuestas sin previo aviso.

  
4 Habitación con 2  
vestier

  
4 Baños

  
Sala y comedor

  
Sala auxiliar

  
Cocina

  
Zona de lavado

  
Balcón full apto

  
Depósito

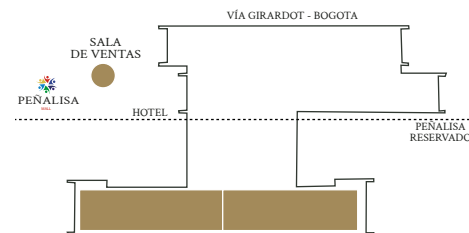
  
Estar alcobas

  
Cava

  
Alacena

  
Piscina privada

  
Ascensor Privado



Con el Respaldo de

CLASSICO  
COLLECTION by SONESTA

Opes  
Equity

 GRUPO  
MARCO  
for great ideas

 Coltefinanciera

 Alianza

 PEÑALISA  
MALL



# PEÑALISA

---

## Reservado

Contáctanos en **WhatssApp** 333 647 3033 | 310 886 5190 | Fijo 601 217 6416

Horario Sala: Lunes a Sábado de 9:00 a.m. a 5:00 p.m. - Fin de semana festivo Viernes , Sábado y Domingo de 10:00 a.m. a 6:00 p.m.

**Ricaurte - Cundinamarca**

